



IMMOBILIÈRE DE LA CITÉ

PRESTIGE REAL ESTATE

Tél. +33 (0)4 94 56 03 17 - immocite@wanadoo.fr

1 250 000 €

Achat cassine

3 pièces

Surface : 84 m²

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Amarrage de 17,50 x 5,80 m, Patio fermé, Parking devant l'entrée, Cheminée, Air conditionné, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie

2 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/09/2020 - Prix T.T.C



Cassine 2456 Port grimaud

PORT GRIMAUD *Maison d'Angle rénovée*

Maison large type "Cassine" de 4 pièces et amarrage 17,50 x 5,80 m

Un charme certain se dégage de cette jolie Maison d'angle atypique, exposée Sud, avec grandes terrasses sans vis-à-vis.

Composée de 4 pièces :

Le rez-de-chaussée distribue une entrée, buanderie et local de rangement, salle de bains et espace de vie. Le tout ouvrant sur une large terrasse et le jardin.

A l' étage, 1 salle d'eau, cuisine américaine équipée, séjour qui donne sur la terrasse de 20 m² à la vue dominante.



Immobilier de la cité - 1, place des artisans - 83310 PORT GRIMAUD

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 193 €

Adresse Postale : 1 Cours des artisans - BP 10 110 - 83 314 Grimaud cedex

Bien en copropriété

1 250 000 € honoraires d'agence inclus

Tél. : +33 (0)4 94 56 03 17 - immocite@wanadoo.fr - www.immobilier-portgrimaud.com

Code NAF 6831Z - RC Pro MMA - Document non contractuel