IMMOBILIÈRE DE LA CITÉ
PRESTIGE REAL ESTATE
Tél. +33 (0)4 94 56 03 17 - immocite@wanadoo.fr

Prix sur demande

Achat appartement
4 pièces
Surface : 73 m²
Année construction : 1967
Exposition : Est ouest
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Luxe
État immeuble : Bon
Prestations :
Baie coulissante double vitrage, Grande terrasse, Vue mer panoramique, immeuble avec digicode, accès direct à la plage, gardien

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
1 toilette
3 parkings

Informations légales
Prix sur demande
Consultez-nous pour connaître le prix de vente bien en copropriété(8 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 700 € (308 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement Port Grimaud

PORT GRIMAUD Plage - EXCLUSIVITE La vue de la baie de St Tropez, depuis cet appartement rénové de 4 pièces (73 m2) en Rez-de-Chaussée, est tout simplement exceptionnelle. Il offre confort et modernité avec un grand séjour exposé Est, qui ouvre sur une superbe terrasse à l'accès privé à la plage. 3 chambres dont une coté plage et, une avec cabine de douche en suite, une salle de bain, un wc séparé et cuisine totalement équipée complètent le plan de cet ensemble de plein pieds. Terrasse avec sol bois et store électrique. Chose rare 3 parkings sur aire des résidents.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1420 à 1960 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 03/06/2025